

Szczecin, dn. 23 marca 2011 roku.

Zasady

korzystania i rozliczania z poboru wody przez członków

ROD im. „Bukowina” w Szczecinie zatwierdzone

Uchwałą Nr 10 /2011 z dnia 23.03.2011 roku

Walnego Zebrania Sprawozdawczego

1. Dystrybutorem wody do działki jest ROD im. „Bukowina” w Szczecinie.
2. Woda na działce może być wykorzystywana jedynie do celów wynikających z charakteru działki określonego w statucie PZD i regulaminie ROD, a w szczególności do zagospodarowania i uprawy działki oraz wypoczynku.
3. Woda z sieci ogrodu jest doprowadzana wyłącznie przez technicznie sprawny, legalizowany i zaplombowany licznik/wodomierz. Do plombowania licznika oraz stwierdzenia prawidłowego podłączenia upoważniony jest tylko Zarząd ROD lub osoby przez niego upoważnione.
4. Użytkownik działki odpowiada za sprawność techniczną, sieci wodociągowej od granic działki z alejką ogrodową (tj. granica działki i przylegająca do niej alejka ogrodowa) oraz za sieć wewnętrzną na terenie działki.
5. Użytkownik działki ma obowiązek umożliwić kontrolę w każdym czasie, przez Zarząd Ogrodu lub osoby przez niego upoważnione.
6. O nieprawidłowości wodomierza na działce lub sieci wodociągowej użytkownik zgłasza niezwłocznie do Zarządu ROD lub gospodarza terenu.
7. Użytkownik działki ma obowiązek umożliwić kontrolę sieci i wodomierza w każdym czasie, dla osób upoważnionych przez Zarząd Ogrodu.
8. Stwierdzenie manipulacji przy wodomierzu lub wykonanie obejścia, jak również samowolne zerwanie plomby na wodomierzu spowoduje natychmiastowe odcięcie dopływu wody oraz sankcje przewidziane przepisami związkowymi. W takim przypadku naliczenie za zużycie wody nastąpi według średniego zużycia wody na poszczególnym terenie za dany rok kalendarzowy.

9. Odczyty dokonywane będą w miesiącu kwietniu i po zakończeniu sezonu (październik, listopad) oraz każdorazowo po zmianie ceny przez dostawcę.
10. Rozliczenie kosztów wody zużytej przez członka PZD w naszym ogrodzie ustala się następująco:
 - opłata za wodę wnoszona jest przez każdego użytkownika zaliczkowo w terminie do 31.05 każdego roku proporcjonalnie do zużycia roku ubiegłego w następujących przedziałach 0-5 m³, 6-10 m³, 11-20 m³, 21-30 m³, 31-50 m³ oraz 51 m³ i powyżej.

Wysokość zaliczek ustala każdorazowo Zarząd ROD.

 - opłatę za zużytą wodę uiszcza się według wskazań wodomierza po cenie ustalonej na podstawie faktur wystawianych przez ZWiK w Szczecinie.
 - rozliczenie końcowe następować będzie po zakończeniu sezonu do końca grudnia każdego roku.
11. Każdy użytkownik działki wnosi opłatę wodną uchwalaną każdorazowo przez walne zebranie członków ROD „Bukowina” w Szczecinie.
12. Użytkownik działki zobowiązany jest do założenia wodomierza na działce . W przypadku nie założenia licznika na wodę zostanie natychmiastowo odcięty od poboru wody. Kosztami odcięcia wody na działce przez pracownika Zarządu zostanie obciążony działkowicz.
13. Użytkownik działki zobowiązany jest do legalizowania wodomierza na własny koszt po upłygnięciu terminu legalizacji lub stwierdzeniu niesprawności wodomierza przez Zarząd lub osobę upoważnioną.
14. Użytkownik działki, który nie wniesie zaliczki w wyznaczonym terminie zostanie odłączony od poboru wody w danym roku. Woda na terenie działki zostanie zaślepiona i zaplombowana.